



**Årsstämma Björksätra samfällighets förening
2014-03-31**

1. Fråga om mötets behöriga utlysande

Årsmötet beslutade att mötet var behörigt utlyst

2. Val av mötesordförande och mötessekreterare

Peter Enström valdes till mötesordförande och Ulf Jordung valdes till mötessekreterare.

3. Dagordning

Dagordningen justerades. Ny punkt #3 Dagordning och #4 Röstlängd.

4. Röstlängd

17 fastighetsägare var representerade vid stämman. Närvarolistan godkändes som röstlängd.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare valdes Per Berglund och Birgit Lindkvist.

6. Verksamhets- och revisionsberättelse

Ordförande redogjorde för verksamheten under det gångna året och svarade på frågor kring verksamhetsberättelsen. Medlemmar uppmanades också att komma med information och material till webbplatsen som kan vara till gagn för alla i området.

Fjolårets ekonomi genomgången av kassör samt revisionsberättelsen som förmedlades av revisorn.

Årsstämman godkände resultat och balansräkningen för 2013.

Styrelsen uppmanades också att komma ihåg skrivelse om besittningsrätt i ett eventuellt nytt hyreskontrakt med ny hyresgäst i Kvartersgården.

7. Beslut om ansvarsfrihet

Årsstämman beslutade att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

8. Propositioner & Motioner

Till årsstämman hade det inkommit 2st motioner. Årsstämman saknade styrelsens svar på inkomna motionerna, ordförande beklagade missen och redogjorde för svaren. Efter genomgång av dessa röstade stämman avslag till båda motionerna.



9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Budgetförslaget för det kommande året genomgången av kassör. Två budgetar presenterades med utgångspunkt om vi får in en hyresgäst i Kvartersgården eller inte. Stämman röstade för att inte höja årsavgiften detta år utan styrelsen har i uppdrag att hitta ny hyresgäst under året. Stämman röstade också att arvoden för styrelsen skall ligga kvar på samma nivå som året innan.

10. Beslut om arvode för styrelse och revisorer

Summan ingår i budgetförslaget. Stämman röstade att arvoden förblir densamma under 2014 som föregående år punkt 9.

11. Beslut om årsavgift

Stämman röstade att årsavgiften förblir densamma (1.000:--) under 2014 som föregående år under punkt 9

12. Val av styrelse och styrelseordförande

Följande ledamöter har 1år kvar på sina uppdrag:

Styrelseledamot	Peter Enström
Styrelseledamot	Gunilla Erlandsson
Styrelseledamot	Jan Erik Liwenborg

Årsstämman valde att välja följande styrelseledamöter:

Styrelseledamot	Anders Lindh	(2år)
Styrelseledamot	Åsa Lundin	(2år)

Suppleant	Ulf Jordung	(1år)
Suppleant	Carl Raneke	(1år)

Årsstämman valde att välja Peter Enström till styrelseordförande (1år)

13. Val av revisorer och revisorssuppleant

Årsstämman beslutade omval och valde följande :

Förste revisor	Lars Åkesson	(1år)
Andre revisor	Göran Nilsson	(1år)
Revisorssuppleant	Björn Ulfving	(1år)

14. Val av valberedning

Arne Dahlstedt som suttit i valberedningen är tyvärr inte till förfogande för kommande år. Ingen av de fastighetsägare som var representerade på stämman är heller villig att stå till förfogande till valberedningen. Stämman beslutade att styrelsen får i uppdrag att få fram en valberedning under året, samt att lägga ut informationen på hemsidan.



15. Övriga frågor

En medlem kom med en förfrågan om vi inte skulle arbeta för att få bort papperscontainern vid infarten till området, dels för att den förfular infarten till området, dels för att få läsa dagstidningar numera och behovet av en papperscontainer därför minskat. Alternativt att ett staket eller liknande ställt upp runt containern.

Efter diskussion bland de närvarande framkom att det är mer än bara dagstidningar som behövs slängas. Många i området tömmer sitt papper, tidningar och inte minst reklam i containern och den är ofta full, vilket visar på sin nytta. Många äldre i området orkar / kan inte heller ta sig till de stora uppsamlingscentralerna. Containern står också på kommunens mark vilket gör att det inte infaller under samfällighetens åtaganden.

Stämman förordade att om enskild medlem vill prata med kommunen om att t.ex. få dit ett staket runt om containern, får man naturligtvis göra detta. Stämman kan dock bara konstatera att papperscontainern fyller ett behov för området.

En fråga om de gamla möblerna från Kvartersgården kom upp, vars tog de vägen ?? Då vi fick en ny hyresgäst gavs de fungerande barnmöblerna mm till dagiset på Svarthättvägen. De möbler och annat som var trasigt och utslitet slängdes på Brännbackens återvinningsstation.

16. Fastslå plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt

Årsmötesprotokollen finns samlade på samfällighetens webbsida och hos styrelsen, detta protokoll kommer att finnas tillgängligt där likaså. Inget allmänt utskick av protokollet kommer att göras, dels för att spara på miljön (papper), och dels för att spara på kostnaden.

Ett enkelt informationsblad kommer dock att ges ut till samtliga medlemmar där nyvalda styrelsen presenteras samt meddelar alla vars årsmötesprotokoll finns. Efterlysning/förfrågan om någon är intresserad och kan hjälpa till med i valberedningen.



Björksätra Samfällighetsförening



Protokollet justerat

Peter Enström
Mötesordförande

Ulf Jordung
Mötessekreterare

Per Berglund
Justerare

Birgit Lindkvist
Justerare