



Björksätra Samfällighetsförening



Årsmöte Björksätra samfällighetsförening (Bsf)
Torsdag 2011-03-17 kl. 19:30 i Kvartersgården

Samtliga närvarande signerade röstlängden vid ankomst

- § 1. BSF:s avgående ordförande Elisabeth Dahlqvist öppnade mötet 19.32.
- § 2. Mötet ansågs behörigt utlyst enligt stämman.
- § 3. Dagordningen fastställdes med ändringen att punkt 13 flyttas före punkt 12.
- § 4. Till mötesordförande valdes Elisabeth Dahlqvist och till mötessekreterare valdes Helena Söderman.
- § 5. Till justeringsmän och rösträknare valdes Anders Lind och Patrik Varnemo.
- § 6. Fastställande av röstlängd. 18 medlemsfastigheter var representerade med varsin rösträtt. Röstlängd finns hos styrelsen.
- § 7. Verksamhetsberättelsen lästes upp av ordföranden. Medlem Astrid Nyberg informerade att bollplanen används 4 ggr / vecka av ÅBK istället för 2-3 ggr/ vecka som ÅBK har kontrakt på med Bsf. Ordförande tackade för informationen och skall kontakta ÅBK ang detta. Revisionsberättelsen lästes upp av Anders Lind.
- § 8. Fastställande av Resultat och Balansräkning. En medlem frågade om man kunde avveckla de olika fonderna för lekplatserna och bollplanen. Efter förklaring kring fonderna från ordförande och kassör lämnades frågan. Medlemsfrågor ang posterna möteskostnader, redovisningstjänster samt trädfällningen mellan Svarthättevägen och Tofsmesvägen uppkom. Dessa frågor besvarades av ordförande och kassör. Därefter godkändes resultat och balansräkningen.
- § 9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2010.
- § 10. Propositioner och motioner. Inga har inkommit.
- § 11. Budgetförslag. Styrelsens förslag diskuterades.

Många frågor och långa diskussioner uppkom ang BSFs verksamhet och uthyrningen av Kvartersgården, vilka stadgar som gäller samt om stadgarna medger att Kvartersgården får hyras ut. Medlem påpekade att Kvartersgården enligt ursprungliga stadgarna skall stå till medlemmarnas förfogande. Medlem påpekade även att stadgarna från 2006 på hemsidan troligen inte är gällande då stämmobeslut saknas. Stämman gav styrelsen i uppdrag att utreda ärendet. Beslut togs att lägga uthyrningen av Kvartersgården på is tills utredning skett ang stadgarna.

Medlem frågade om budgeterad kostnad för besiktning av lekplatser. Styrelsen redogjorde för EU-krav om besiktning var 5:e år av ackrediterad part. Samtliga lekplatser är föremål för besiktning, men styrelsen har föreslagit att dela upp kostnaden över två år. Förslag kom att lägga ner lekplatserna p.g.a. kostnaderna. Mötet beslutade att besiktningarna ska kvarstå enligt budgetförslaget.

Diskussion uppstod kring styrelsens förslag att investera i värmepump till kvartersgården. Mötet beslutade att låta investeringen ligga kvar i budgetförslaget.

Medlem ansåg att styrelsens arvoden var för höga. Ordförande påpekar att arvodena inte förändrats till årets budgetförslag, utan har legat på samma nivå de senaste 7 åren. Kassören besvarade medlemmen att timarvudet för kassören kan omräknas till ~ 19 kr/tim minus skatt. Grannsamverkan föreslogs skötas av Bredbandföreningen men eftersom alla fastigheter inte är medlemmar i BBF så fungerar inte det. Grannsamverkan är till för alla. Mötet ansåg att Grannsamverkan är av godo för medlemmarna och ska fortsätta som tidigare.

Efter mycket räknande och justerande i budgetförslaget föreslogs att ledamot får 2500 kr och suppleant får 1000 kr för 2011. Mötesarvudet är detsamma 150 kr för ledamot och 100 kr för suppleant. Tidigare ansvarstilläggen utgår. Övriga arvoden är Grannsamverkan 1000 kr/år, Gräsklippning 150 kr/gång, Revisorer 500 kr st/ år och valberedning 500 kr st/ år.

§ 12. Beslut om arvoden för styrelse och revisorer

Mötet beslutade att ledamot får 2500 kr och suppleant får 1000 kr för 2011. Mötesarvudet är detsamma, 150 kr för ledamot och 100 kr för suppleant per mötestillfälle. Tidigare ansvarstillägg utgår. Revisorer och valberedning 500 kr st/ år. Övriga arvoden är Grannsamverkan 1000 kr/år, Gräsklippning 150 kr/gång,

§ 13. Årsavgiften beslutades till 1000 kr för år 2011.

§ 14. Val av styrelse, styrelseordförande samt styrelsesuppleanter

Valberedningen berättade att de hade jobbat mycket hårt med att försöka hitta en ny ordförande men inte lyckats. De hade därför inga förslag till mötet. Inga förslag kom heller från mötets deltagare. Elisabeth Dahlqvist berättade att Åsa Lundin kunde tänka sig att ställa upp 1 år som ordförande, med stöd av Elisabeth i styrelsen. Ledamöter med ett år kvar är Birgit Lindkvist, Helena Söderman, Patrik Varnemo samt Peter Enström. Eftersom det då skulle bli obalans i styrelsens mandatperioder så föreslogs Peter Enström, med 1 år kvar, att fyllnadsväljas för 2 år.

Till suppleanter fanns tre kandidater: Daniel Renström, Johan Almqvist och Björn Pålemar. Mötet ville, av kostnadsskäl, minska antalet i styrelsen och till suppleanter föreslogs därför Daniel Renström och Björn Pålemar, då dessa bor på olika gator.

Till ordinarie ledamöter valdes Åsa Lundin (2 år), Elisabeth Dahlqvist (2 år) samt fyllnadsväljdes Peter Enström (2 år). Åsa Lundin valdes till ordförande på 1 år. Till suppleanter valdes Daniel Renström och Björn Pålemar

§ 15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Till ordinarie revisorer valdes Göran Nilsson och Anders Lind. Till revisorssuppleant valdes Lars Åkesson.

§ 16. Val av valberedning

Valberedningen, Mikael Hjalmarsson och Astrid Nyberg, avböjde omval. Valberedningen fick då inga namn. Ledamöter till valberedningen bordlägges. Mötet efterlyser frivilliga som kan anmäla sig till styrelsen.

§ 17. Övriga frågor.

Birgit Lindkvist framförde en hälsning från Birgitta Kvist som varit ansvarig för barnverksamheten då kyrkan hyrt Kvartersgården. Birgitta Kvist berömde samfälligheten för det fina samarbetet under alla år.

Birgit Lindqvist informerade om grannsamverkan.

Missnöje över Webbsidan togs upp. Styrelsen meddelade att nuvarande sida inte fungerar längre och en ny är på gång. Ordförande påpekar att BSF inte är skyldiga att ha en hemsida.

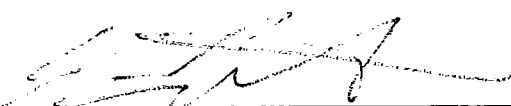
Frågan om parkering vid bollplan kom åter upp. Styrelsen ska påtala för ÅBK att man hänvisar till Tråsättraskolans parkering, men styrelsen kan inte göra mer då vägarna är kommunens. Medlemmar uppmanas ringa kommunen ang. illa parkerade bilar.

Diskussion uppstod kring föreningens utlåning av bord och stolar mm till medlemmarna. Medlem informerade att möblerna införskaffades då Kvartersgården nyttjades av föreningens medlemmar. Förslag kom att avveckla all utlåning och sälja av inventarierna. Medlem ville veta hur många lånar och hur ofta. Utlåningsansvarig Patrik Varnemo redogjorde för den frekventa utlåningen och att utlåningen under vissa perioder varit hårt belastad, ofta med allt för dålig framförhållning av medlemmar som vill låna något. Inget beslut om förändring togs.

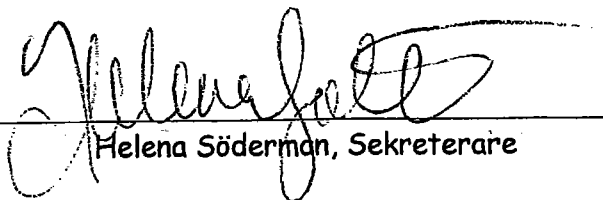
§ 18. Stämmoprotokollet. Stämman beslutade att protokollet ska finnas justerat hos ordförande Åsa Lundin inom 2 veckor samt skyndsamt delas ut till alla fastigheter i postlådorna.

§ 19. Mötet avslutades kl 21.55.

Åkersberga 2011-03-30



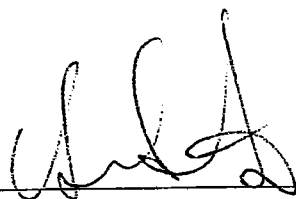
Elisabeth Dahlqvist, Ordförande



Helena Söderman, Sekreterare



Patrik Varnemo, justeringsman



Anders Lind, justeringsman