



# Björksätra Samfällighetsförening



## Årsmöte Björksätra Samfällighetsförening 2021-04-18

Antal närvarande: 20 st medlemmar + 0 st fullmakt

**1. Mötets/stämman öppnas**

Ja.

**2. Val av ordförande till stämman**

Björn Ulfving.

**3. Val av sekreterare till stämman**

Terese Ingvarsson.

**4. Fråga om mötets behöriga utlysande**

Ja.

**5. Godkännande av dagordningen**

Ja, med tillägg av två övriga frågor:

20 a) Information och klargörande av regler för samfälld mark (styrelsen)

20 b) Information från Bredbandsföreningen (Bredbandsföreningen)

**6. Röstlängd och debiteringslängd fastställs**

Ja.

**7. Val av två justerare tillika rösträknare**

Jan-Erik Liwenborg och Malin Ruthström.

**8. Styrelsens verksamhetsberättelse**

Styrelsens berättelse läses upp av Anders Möller.

*Två frågor lyfts;*

- Har träden på all samfälld mark besiktigats? Boende upplever att man missat träd nära dennes tomt. Arborister använde Lantmäteriets uppgifter, men detta tas med och kontrolleras av den nya styrelsen.
- Ska styrelsen ansvara för att rusta upp den "nedlagda" lekplatsen mellan Svarthättevägen och Tofsmesvägen? Arbetet med denna har legat ute som frivillig uppgift för boende att ta sig an, men i och med svalt intresse tas även denna fråga med till den nya styrelsens arbete.

#### **9. Revisorernas berättelse**

Revisorernas berättelse läses upp av Björn Ulfving.

De rekommenderar att mötet godkänner balans- och resultaträkning.

De rekommenderar att mötet ger styrelsen ansvarsfrihet för året.

#### **10. Fråga om resultat- och balansräkningarna kan fastställas**

Ja.

#### **11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Ja.

#### **12. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar**

Två sent inkomna frågor lyfts för diskussion;

- Fråga om att hägna in fotbollsplanen till hundrastgård.
- Fråga om att bygga upp en liten vall för pulkaåkning på vintern. Detta för att barn och vuxna inte ska behöva stå vid bilvägen.

Eftersom motionerna är sena diskuteras de utan beslut. Åsikter om detta tas med till styrelsens fortsatta arbete.

#### **13. Ersättningar till styrelsen, revisorer och valberedning**

Ersättningar från 2020 kvarstår, med en justering; tillkommer 500 kr i arvode för revisorssuppleant.

#### **14. Förslag till justering av medlemsavgiften för 2021 med anledning av förändrade förutsättningar att hyra ut kvartersgården**

Styrelsen har lämnat ett förslag på ökad avgift med 500 kr. Detta för att bygga upp ett kapital inför kommande underhåll av b.la föreningslokalen och lekplatser.

Beslut om:

Höjning med 500 kr antas. Ja (totalt 2500 kr/år).

**15. Styrelsens förslag till budget och debitering**

Budgeten godkänns med justering av arvode till revisorssuppleant.

**16. Val av styrelseledamöter på två år och styrelsesuppleanter på ett år**

Nya ledamöter:

Malin Ruthström väljs på två år.

Jan-Erik Liwenborg väljs på två år.

Nya suppleanter:

Christian Petersson väljs på ett år

Arne Dahlstedt väljs på ett år

Beslut: Ja.

Anders Möller, Birgit Lindkvist och Terese Ingvarsson har ett år kvar.

**17. Val av styrelseordförande på ett år**

Anders Möller

Beslut: Ja

**18. Val av revisorer och revisorssuppleant på ett år**

Björn Ulfving som 1:a revisor

Beatrice Ikonen som 2:a revisor

Sofia Medin som revisorssuppleant ett år.

Beslut: Ja.

**19. Val av valberedning på ett år**

Maud Valentindotter

Kristofer Franzén

Beslut: Ja.

**20. Övriga frågor**

*20 a) Information om regler kring samfällad mark.*

Nuvarande information upplevs som något otydlig. Boende har tagit ned träd och andra utökat sin tomtgräns på samfällad mark. Nyttjande av samfällad mark som privat är inte tillåten. Att på eget bevåg ta ned träd på samfällad mark är olagligt och polisanmälan görs därför om detta inträffar. Den nya styrelsen kommer att ta fram ett informationsdokument om den samfällda marken för alla boende att ta del av.

*20 b) Bredbandsföreningen*

Björn Lundström berättar om bredbandsföreningens historia och syfte samt hur föreningen fungerar idag. Eftersom styrelsen i bredbandsföreningen är på väg att upplösas av olika anledningar väcks frågan om den kan/ska tas över av samfälligheten. Diskussion kring detta förs. Frågan är väckt tidigare, men nekades då bl.a på grund av underhållsansvaret. Idag finns ett avtal med IP Only som har hand om underhåll, men fortfarande är frågan hur detta skulle kunna fungera då inte alla hushåll i samfälligheten är anslutna. Det finns även olika ekonomiska aspekter som behöver arbetas igenom. Frågan tas med till den nya styrelsens arbete.

**21. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Hemsidan.

**22. Mötet/stämman avslutas**

Ja.

Protokollet justerat

---

Jan-Erik Liwenborg  
Justerare

---

Malin Ruthström  
Justerare

---

Terese Ingvarsson  
Sekreterare